

4.11.2021

Mikkelin kaupunki
Rakennusvalvonta
Maaherrankatu 9-11
50100 MIKKELI

**LISÄSELVITYSTÄ VASTINEESEEN 29.10.2021, SÄHKÖJOHDON
SIJOITTAMISHAKEMUS KIINTEISTÖLLE 491-448-1-11**

Mikkelin kaupungin rakennusvalvonnan välittämän maanomistajan viestin perusteella Suur-Savon Sähkö antaa lisäselvitystä vertailulaskelman laatimisesta.

Vertailulaskelma on tehty Pääskyniementien-sähköverkkohaaran osalta. Syy siihen, miksi vertailua ei voi tehdä yksittäisen kiinteistön osalta on se, että sähköverkkoa ei voida rakentaa siten, että sähköverkko olisi välillä maakaapelia ja välillä ilmajohtoa. Sähköjohtoa ei voida teknisistä syistä vaihtaa yhden kiinteistön kohdalla maakaapeliksi. Koko sähköverkon haara on rakennettava samalla menetelmällä. Sekaverkko aiheuttaa verkon kunnossapidon suunnittelun ja toteuttamisen vaikeutumista. Vian korjaustyöt voivat pitkittyä yli sallittujen keskeytysaikojen.

Kehittämissuunnitelmassa, jota verkkoyhtiön on noudatettava, on määrätty, että 20 kV maakaapeloinnit tulee saada korvatuksi rengasyhteydellä, jotta mahdollisten vikojen korjaamiseen kuluva aika pysyy lain määrittämän ajan sisällä. Pääskyniementienhaaraa ei ole mahdollista rakentaa rengasyhteytenä, koska alueelle ei voida sähköä johtaa muuta kautta. Tämä on myös yksi syy ilmajohtoon rakentamiselle.

Lisäksi asiakkaiden tasapuolisen kohtelun vuoksi, yhtiö ei voi vaihtaa rakentamistapaa yksittäisten maanomistajien mieltymysten mukaisesti.

Mitä tulee puuston sekä maa-alueen korvauksiin Suur-Savon Sähkö Oy toteaa, että kaupungin rakennuslautakunta ei ota MRL 161 § mukaisessa yhdyskuntaa palvelevien johtojen sijoittamiseen liittyvässä päätöksessään kantaa korvauksiin. Korvausten osalta käsittely jatkuu Maanmittauslaitoksella lunastuslainmukaisessa maanmittaustoimituksessa, mikäli maanomistajan kanssa ei sopimukseen korvauksista päästä. Sekä ilmajohtoon että maakaapelin rakentamisesta verkkoyhtiö maksaa puustosta ja maapohjasta korvauksen maanomistajille.

4.11.2021

Suur-Savon Sähkö Oy on todennut tässä tapauksessa olevan teknis-
taloudellisempi vaihtoehto rakentaa verkko ilmajohtona.

Ystävällisin terveisin

SUUR-SAVON SÄHKÖ Oy
Maankäyttö

Helena Kumpula

Helena Kumpula
Maankäyttöpäällikkö
puh. 010 210 4376

